

Commercial Center Fund, Inc.

Panamá, 15 de abril de 2024

Señores

Bolsa Latinoamericana de Valores, S.A.

Ciudad

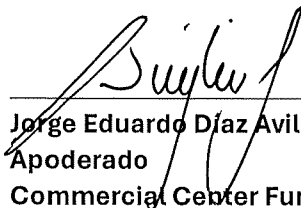
Estimados Señores:

Por este medio nos permitimos informar que Commercial Center Fund, Inc., Sociedad de Inversión Inmobiliaria, mediante sesión de Junta Directiva del 15 de abril de 2024, declaró dividendos a sus accionistas tenedores de Acciones Clase B registrados al 15 de abril de 2024, a razón de **UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (US\$1.50) POR ACCION**, pagaderos el día 19 de abril de 2024.

De acuerdo al régimen especial de tributación del Impuesto Sobre la Renta, establecido en el Parágrafo 2 del Artículo 706 del Código Fiscal, Commercial Center Fund, Inc. **aplicará la retención del 10%** del monto distribuido al momento de realizar cada distribución, en concepto de adelanto del impuesto que recae sobre los tenedores de sus cuotas de participación.

Sin otro particular por el momento nos suscribimos.

Atentamente,



Jorge Eduardo Díaz Avilés
Apoderado
Commercial Center Fund, Inc.

c.c. Superintendencia del Mercado de Valores
c.c. Central Latinoamericana de Valores (Latin Clear)
c.c. MMG Bank Corporation – Agente de Pago, Registro y Transferencia